



Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE ERECHIM
PREFEITURA MUNICIPAL
Praça da Bandeira, 354
Fone: (54) 3520 7000
99700-010 Erechim – RS

DECRETO N.º 6.014, DE 11 DE SETEMBRO DE 2025.

Aprova o Projeto de Regularização Fundiária Urbana – REURB
do Núcleo Javornik, neste Município de Erechim/RS

O Prefeito do Município de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica Municipal, e, considerando, que o artigo 28 da Lei Federal n.º 13.465/2017 dispõe que:

“Art. 28. A Reurb obedecerá às seguintes fases:

I - requerimento dos legitimados;

II - processamento administrativo do requerimento, no qual será conferido prazo para manifestação dos titulares de direitos reais sobre o imóvel e dos confrontantes;

III - elaboração do projeto de regularização fundiária;

IV - saneamento do processo administrativo;

V - decisão da autoridade competente, mediante ato formal, ao qual se dará publicidade;”

CONSIDERANDO que ante o requerimento de um dos legitimados a REURB foi devidamente instaurada nos termos do art. 32 da Lei Federal n.º 13.465/2017;

CONSIDERANDO que consta no projeto o preenchimento das fases I, II, III e IV do artigo 28 citado, assim como consta preenchido o rol do artigo 35 da Lei Federal n.º 13.365/2017,

DECRETA:

Art. 1.º Fica aprovado o Projeto de Regularização Fundiária Urbana – REURB do núcleo Javornik, neste Município de Erechim.

§ 1.º Nos termos do Art. 40, I da Lei Federal n.º 13.465/2017 as intervenções a serem realizadas no núcleo são as constantes do Cronograma anexo, conforme art. 35, IX da Lei em questão.

§ 2.º Conforme caput deste artigo, o Projeto de REURB fica devidamente aprovado,

Estado do Rio Grande do Sul
MUNICIPIO DE ERECHIM
PREFEITURA MUNICIPAL
Praça da Bandeira, 354
Fone: (54) 3520 7000
99700-010 Erechim – RS

nos termos do Art. 40, II da Lei Federal n.º 13.465/2017.

§ 3.º Nos termos do artigo 40, III da Lei Federal n.º 13.465/2017 os ocupantes de cada unidade imobiliária com destinação urbana regularizada, e os respectivos direitos reais são os constantes no anexo único deste Decreto.

§ 4.º Todos os beneficiários tiveram deferida sua regularização através de LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA.

Art. 2.º Por consequência, expeçam-se as Certidões de Regularização Fundiária.

Art. 3.º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Erechim/RS, 11 de setembro de 2025.

PAULO ALFREDO POLIS
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se
Data supra

ALINE DA COSTA PIETROSKI
Secretária Municipal de Administração

ANEXO ÚNICO

Identificação e declaração dos ocupantes de cada unidade imobiliária com destinação urbana regularizada mediante Legitimação Fundiária.

NÚCLEO JAVORNIK	CPF	LOTE
Maria Terezinha Javornik	***.579.***-**	01 QA
Enio Davi Javornik	***.882.***-**	02
Guacira de Avila Javornik	***.256.***-**	QA
Edson Roberto Javornik	***.926.***-**	03
Ivanice Novelo	***.672.***-**	QA
Edson Roberto Javornik	***.926.***-**	04
Ivanice Novelo	***.672.***-**	QA
Silda Pietzke Bobco	***.883.***-**	05 QA
Sergio Jose Javornik	***.901.***-**	06
Jairo Javornik	***.316.***-**	QA
Dolores Teresinha Javornik	***.979.***-**	07 QA
Siloe de Fatima Bernardi	***.363.***-**	08
Itacir Joaquim Bernardi	***.819.***-**	QA
Alisson Javornik	***.566.***-**	09 QA
Elisandra Queli Javornik	***.227.***-**	11 QA
Juciane Tedesco	***.190.***-**	12 QA
Orlei José Javornik	***.526.***-**	13
Adriana Lucia Biazus Javornik	***.052.***-**	QA