

EIV - ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

Requerente: ENCOPAV ENGENHARIA LTDA

Linha Três, Secção Dourado, s/n | Interior | CEP 99714-889, Erechim – RS.

1. Informações gerais e documentação do empreendimento

1.1. Identificação do empreendimento

Trata-se da instalação e operação de Usina de asfalto a ser instalada no município de Erechim – RS pela empresa Encopav Engenharia LTDA.

Endereço do empreendimento: Linha Três, Secção Dourado, s/n | Interior | CEP 99714-889, Erechim – RS.

CNPJ: 00.061.493/0009-27

1.2. Equipe Técnica Responsável pelo EIV

Nome: Rodrigo Marcos Parmigiani

Formação: Engenheiro Civil

Número de registro: RS 116084

ART: (Anexo 01)

Endereço: Rua Itália 299, Sala 14 – Centro - Erechim – RS.

Telefone: (54) 3712-0212

E-mail: rodrigoparmigiani@gmail.com

2. Caracterização do Empreendimento

2.1. Características do empreendimento

O presente documento aborda a implantação do empreendimento de atividade CNAE e Atividade Principal: 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente (usinagem de asfalto a quente), em uma zona rural, localizado na Linha Três, Secção Dourado, s/n | Interior | CEP 99700-000, Erechim – RS.

2.2. Parâmetros urbanísticos a serem adotados, considerando as normas municipais em vigor.

2.2.1 Dados de Projeto:

- Terreno: 5.043,36 m²
- Área total construída: 527,08 m²
- Coeficiente de Aproveitamento: 0,10

- Taxa de ocupação: 10,45%

2.2.2 Índices Urbanísticos:

Não constam índices urbanísticos, pois o terreno encontra-se na Zona Rural com ocupação do solo mista (rural, residencial e industrial) no Município de Erechim – RS. Segue em anexo Zoneamento emitido pela Prefeitura de Erechim – RS. (Anexo 01).

2.3. Planta de localização

O empreendimento será executado em um terreno de 5.043,36 m² localizado na Linha Três, Secção Dourado, s/n | Interior | CEP 99700-000, Erechim – RS. O terreno se localiza na porção Noroeste do município onde fica a linha Aurora.

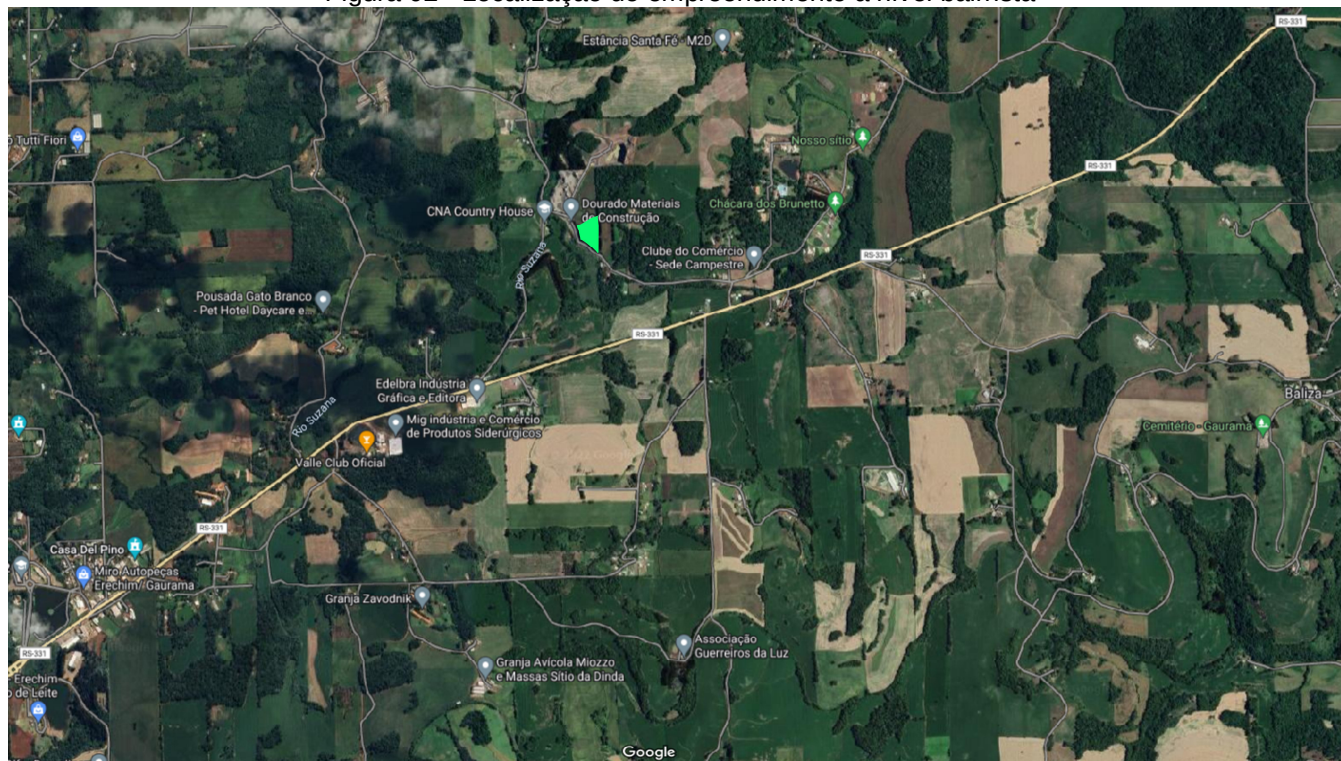
A imagem abaixo (Figura 01) indica a localização do empreendimento em relação a RS 331, enquanto que a seguinte imagem indica sua posição quanto à microrregião em que se encontra (Figura 02).

Figura 01 - Localização do empreendimento a nível municipal



Fonte: Google (acesso em 20 dez 2022)

Figura 02 - Localização do empreendimento a nível bairrista



Fonte: Google (acesso em 20 dez 2022)

Figura 03 - Vista superior do local onde será implantado o empreendimento



Fonte: do Autor

2.4. Planta de situação

A planta de situação, sem escala adequada, encontra-se no Anexo 02 do Projeto Arquitetônico – Planta Industrial em anexo a esse EIV. Sendo que as alvenarias em uso no local são apenas pisos e bacias de contenção.

2.5. Descrição do projeto

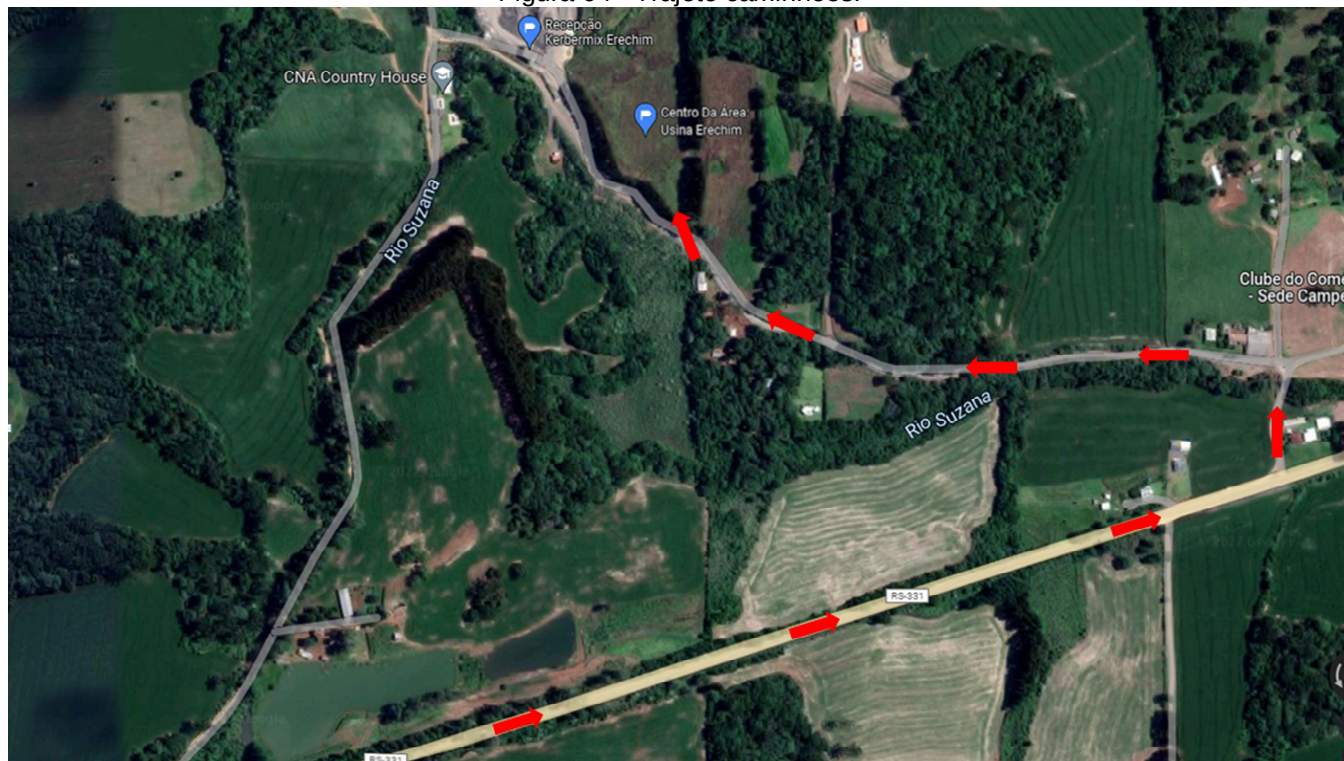
O terreno de implantação compreende uma área total de 5.043,36 m² e sua área construída é equivalente a 527,08 m² o que resulta em um coeficiente de aproveitamento de 0,10.

Tanto a arquitetura quanto as características construtivas foram estabelecidas de acordo com o local de instalação, as regras ambientais obrigatórias, as características de solo, o relevo e a utilização futura do imóvel. As fundações serão do tipo superficial. Toda a usina de asfalto, os tanques de emulsões asfálticas e outros materiais serão posicionados sobre um piso impermeável de concreto armado ou sobre bacias de contenção em alvenaria. O escritório será composto por dois contêineres com uma área de vivência ao meio, conforme planta industrial apresentada.

2.6. Alteração no aumento de tráfego e/ou demanda por transporte público

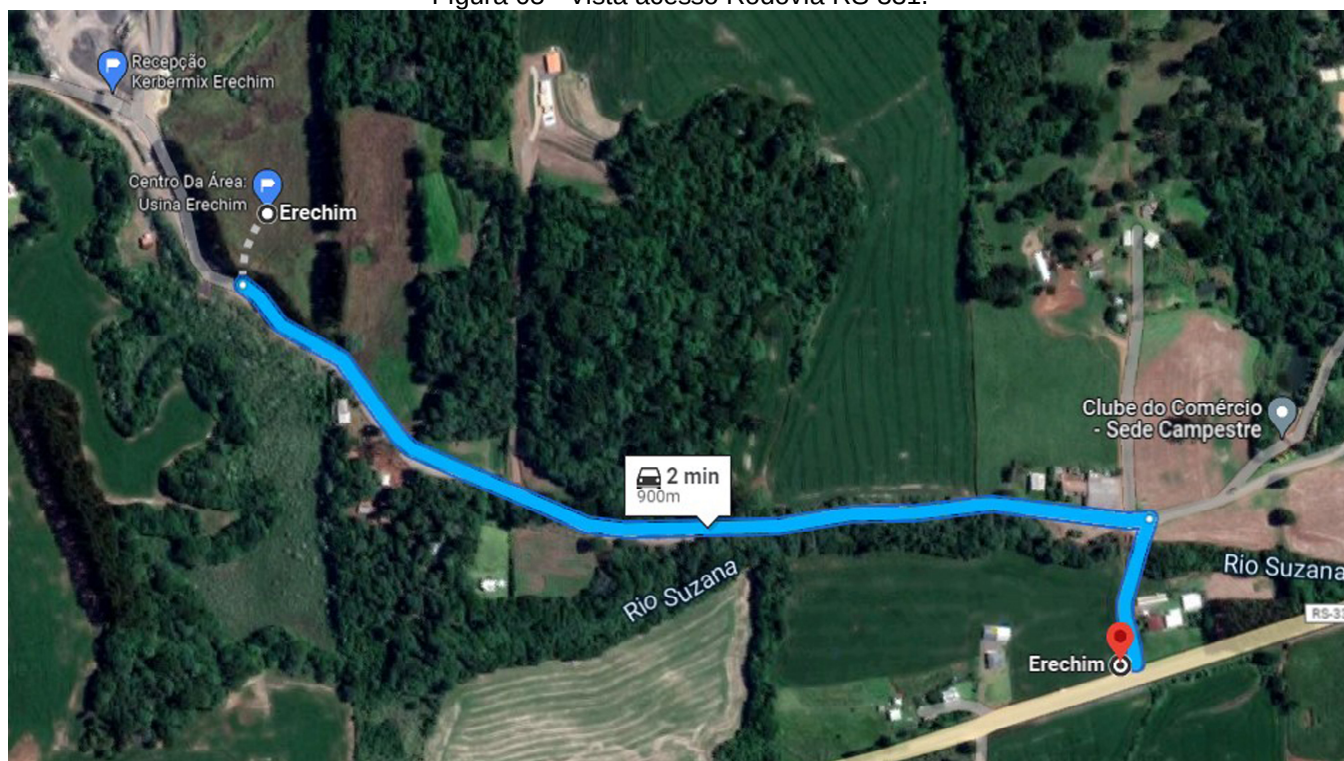
Dentro dos limites do empreendimento estarão presentes 1 pá carregadeira e 2 veículos leves de forma de forma fixa. Estima-se que, ao longo do dia, ocorram no máximo 20 viagens de caminhão até a usina para retirar asfalto pronto, isso restrito ao horário das 5h00 até as 14h48. Cerca de 4 a 5 destes caminhões aguardam o asfalto dentro dos limites da usina. A cada 3 dias ocorrerá a entrega do insumo CAP (cimento asfáltico de petróleo). O trajeto será através das setas vermelhas da Figura 04 “trajeto caminhões”. O intuito desta é repetir o trajeto dos caminhões da britagem Kerbermix e, dessa forma, impactar em um menor número de residências ao longo do caminho. Nas proximidades existe um acesso para a Rodovia representada pela cor verde da Figura 05.

Figura 04 - Trajeto caminhões.



Fonte: Google (acesso em 20 dez 2022)

Figura 05 - Vista acesso Rodovia RS 331.



Fonte: Google (acesso em 20 dez 2022)

O transporte dos funcionários da empresa é realizado por veículos próprios para a locomoção. O local não possui transporte público para seu deslocamento.

2.7. Horário de Funcionamento

Considerando os demais estabelecimentos do mesmo empreendedor, estima-se que o horário de funcionamento das atividades, atendimento ao público e fornecedores, e operações de carga e descarga ocorrerão de Segunda a sexta-feira, das 5h00 às 14h48.

2.8. Indicação de equipamentos geradores de ruídos

Os principais pontos de geração de ruídos serão anexados ao processo perante Laudo de Empresa contratada. (Anexo 03 e Anexo 04).

2.9. Destinação do esgotamento cloacal gerado pelo empreendimento.

Utilização de fossa, **filtro aeróbico e tanque séptico**, sendo que na área do empreendimento não tem passagem de rede de esgoto público.

2.10. Destinação do esgotamento pluvial gerado pelo empreendimento.

O terreno tem uma área permeável de 5.043,36 m² sem pavimentação onde é absorvida a maior parte das águas pluviais geradas pela edificação. Todas as águas pluviais que caem sobre a usina e seus equipamentos escoam para uma caixa separadora de água e óleo através da rede de canaletas e bacias de contenção. O intuito é impedir eventual contaminação por vazamento de óleo.

2.11. Estudo técnico ambiental do local e do entorno (mínimo 50,00m), contemplando minimamente recursos hídricos, APPs, fauna e flora.

Segue em anexo LICENÇA PRÉVIA E DE INSTALAÇÃO - LPI N° 002/2022 pelo processo administrativo 220370/2022. (Anexo 05).

2.12. Geração de poluição atmosférica ocasionada pelo empreendimento.

A frota de sete veículos (Cinco Caminhões de pequeno porte, uma Pá carregadeiras e dois veículos leves) não é significativa para acarretar em poluição atmosférica, pois os caminhões trafegam a baixa velocidade para reduzir a emissão de pó e que o trajeto em estrada não pavimentada é de apenas 900m.

2.13. Indicação dos bens tombados a nível federal, estadual e municipal num raio de 100 (cem) metros contados das divisas do imóvel onde o empreendimento está localizado.

No entorno do empreendimento, num raio de 100 (cem) metros, não constam bens tombados a nível federal.

2.14. Indicação da existência de prédio de interesse histórico e/ou de valor cultural, tombado ou não, sobre a área com projeção de nova edificação, indicando a preservação a ser realizada no prédio existente.

Como trata se de uma área na Zona Rural, não existem prédios de interesse histórico ou cultural sobre a área com o projeto da nova edificação.

2.15. Projeto de destinação final dos resíduos gerados pela implantação do empreendimento.

Não foram gerados resíduos na implantação do empreendimento, conforme declaração apresentada a secretaria de ambiente para o protocolo de Licença de Operação. (Anexo 05).

2.16. Autorização do órgão aeronáutico quando se tratar de instalação de antenas;

Não se aplica a este empreendimento.

2.17. Ventilação e iluminação

A configuração construtiva da empresa Encopav Engenharia LTDA, não traz impactos negativos à vizinhança quanto à ventilação e iluminação, por não se tratar de uma edificação de altura relevante, por ocupar uma área sem a presença de casas em seus arredores. A residência mais próxima está a cerca de 220m. (Anexo 06).

2.18. Impacto e capacidade da infraestrutura urbana relacionada a:**2.18.1 Fornecimento de água**

O abastecimento de água se dá através do abastecimento pelo poço artesiano localizado na Linha Aurora, pois na área não existe abastecimento pela concessionária.

2.18.2 Fornecimento de energia elétrica

O consumo de Energia Elétrica do Empreendimento será totalmente suprido pelo abastecimento da rede pública de energia elétrica da Rio Grande Energia (RGE). O incremento na demanda de energia da empresa com a operação da Usina de Asfalto pode ser plenamente atendida pela fornecedora, uma vez que a área já dispõe de uma estrutura de distribuição e consumo destinada aos equipamentos e infraestrutura de apoio à atividade, suficiente para absorver o consumo adicional da usina.

2.20. Anotações de responsabilidade técnica.

Segue em anexo (Anexo 07).

2.21. Matrícula do terreno.

Segue em anexo (Anexo 08).

2.22. Alvará do corpo de Bombeiros.

São dois os documentos enviados: CLCB do escritório e protocolo do PPCI da usina. Isso ocorre porque o escritório tem baixo risco e está distante da usina e, dessa forma, obtém um CLCB direto. (Anexo 09).

3.0. Caracterizações das áreas de Influência.**3.1. Identificação das Áreas de Influência**

Em decorrência do porte, atividade, área construída e especificidades do empreendimento proposto, e seu consequente adensamento populacional, levando-se também em consideração as características locais existentes, são esperados impactos positivos e negativos na região do entorno, tanto para a fase de implantação (fase de

obras) como para a fase de operação (consolidação do empreendimento), e tais impactos podem perdurar de forma temporária (curto, médio ou longo prazo) ou de forma permanente. Os locais passíveis de percepção destes impactos correspondem às áreas de influência ou vizinhança, que usualmente são classificadas em Área de Influência Direta (AID) e Área de Influência Indireta (AII).

Área de Influência Direta (AID) se refere à região do entorno onde os impactos decorrentes do empreendimento incidem de forma primária sobre os espaços urbanos e atividades cotidianas da população. Para o empreendimento proposto, ocorre o transporte da área de extração da usina de asfalto até as ruas dos municípios de Erechim – RS e demais municípios ao entorno. A empresa tem o controle do fluxo diário dos caminhões através de monitoramento dos seus veículos. O fluxo diário de caminhões pode chegar a 20 viagens de caminhões por dia. A AID dentro do empreendimento está localizada em uma estrada municipal, próximo ao Rio Suzana e respeitando os recuos de áreas de APP.

A Área de Influência Indireta (AII) compreende os locais de alcance mais amplo e/ou regional, onde os impactos decorrentes do empreendimento incidem de forma secundária, principalmente na fase de operação. Para o empreendimento em questão, a Área de Influência Indireta são utilizadas para áreas de pastagem de animais cultivo de alimentos e vegetação, a estrada municipal e o Rio Suzana.

3.0 Conclusão.

Na fase de implantação do empreendimento, verifica-se que os principais impactos negativos a serem gerados decorrem dos processos de limpeza do terreno e terraplenagem, carga e descarga, transporte de materiais, e deverão ser mitigados, compensados e/ou monitorados conforme avaliado anteriormente. Estes impactos correspondem aos mesmos decorrentes de quaisquer obras de construção civil, porém, devido à especificidade do empreendimento, a proporção dos mesmos também aumenta. Com relação aos pontos positivos, destaca-se a contratação temporária de mão-de-obra local, através do SINE local.

Conforme analisado no decorrer deste relatório, o adensamento gerado pelo empreendimento não pode ser considerado um ponto negativo, uma vez que os

usuários são caracterizados como flutuantes, estando no local prioritariamente no horário de funcionamento do mesmo.

Ainda, é esperada a geração de renda à população local e valor significativo em arrecadação ao Município. Ao se estabelecer um balanço entre os impactos positivos e negativos do empreendimento estudado, considerando inclusive as ações mitigadoras e de reversibilidade das ocorrências indesejáveis, pode-se concluir que a implantação deste empreendimento no município atende todas as exigências e índices previstos pelas legislações municipais vigentes, respeitando e preservando também os interesses públicos.

Erechim 10 de Janeiro de 2023.

Engº Civil Rodrigo Marcos Parmigiani
Resp. Técnico CREA-RS 116084